

5

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea concesiunii unui teren cu destinația parcare situat în
strada Pacea nr 36**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei, privind aprobarea concesiunii unui teren cu destinația parcare situat în str. Pacea nr 36,

având în vedere solicitarea S.C. Tamistef SRL Botoșani, privind concesiunea unui teren în suprafață totală de 2633 mp, situat în Municipiul Botoșani, str Pacea nr 36, cu destinația parcare,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu art. 129, alin (2) lit. c) și alin.(6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și art. 15, lit.(a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul cu art.196, alin.(1), lit.a) coroborat art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Hotărâște

Art.1.(1) Se aprobă concesiunea prin încredințare directă, cu destinația parcare ,cătref S.C. Tamiștef S.R.L. , a terenului în suprafață totală de 2633,00 mp, cu destinația parcare, amplasat în str Pacea nr 36, Municipiul Botoșani, identificate prin planșa anexă la prezenta hotărâre .

(2). Redevența va fi de 27,12 lei/mp/an, pentru terenul în suprafață de 2633,00 mp, la nivelul anului 2022, redevența urmând a se indexa anual în funcție de rata inflației și cu modul de actualizare a redevenței intervenite pe parcursul derulării contractului de concesiune, prin hotărârile consiliului local de stabilire a nivelului redevenței.

(3). Durata contractului de concesiune va fi durata de zece ani, cu posibilitatea prelungirii .

Art.2. Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciile aparatului de specialitate va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

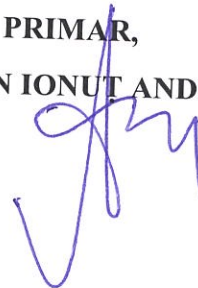
INIȚIATOR,
Primar,

Cosmin Ionuț Andrei,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,

Ioan Apostu

APROBAT,
PRIMAR,
COSMIN IONUT ANDREI



REFERAT DE APROBARE

A proiectului de hotărâre privind aprobarea concesiunii unui teren cu destinația
parcare, situat în strada Pacea nr 36

Având în vedere proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii unui teren cu destinația parcare , în
suprafață de 2633 ,00 mp, situate în strada Pacea nr 36 precum și raportul de specialitate întocmit de Serviciul
Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbateri și aprobare în ședința Consiliului local al Municipiului a
proiectului în forma prezentată .

Șef Serviciu Patrimoniu,
Consilier juridic,

Sebastian Iulius Gherase





Primăria
Municipiului
Botoșani

Serviciul Patrimoniu

Nr.INT 2836 din 19.05.2022

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Avizat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii unui teren cu destinația parcare

Prezentul proiect de hotărâre supune atenției Consiliului Local solicitarea S.C. Tamistef S.R.L. Botoșani, privind concesionarea prin încredințare directă, cu destinația parcare, a terenului în suprafață totală de 2633,00 m.p. amplasat în str.Pacea nr 36, Municipiul Botoșani.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- Art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții:

(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției;

- Art. 15 Prin excepție de la prevederile art. 13 alin. (1), terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilite potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat, după caz, în următoarele situații:

e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia.

D) Hotărârea nr. 323/31.07.2007 a Consiliul Local al municipiului Botoșani, care stabilește regulamentul privind regimul concesiunilor pentru terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Botoșani,

- Art 129 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

- Art. 362 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ:

Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate privată

(10) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător.

În programul de activitate al Serviciului Patrimoniu, este inclusă și atribuția de identificare de terenuri libere de orice sarcini, terenuri care aparțin domeniului public sau privat de interes local, pentru care se propune utilizarea și exploatarea rațională și eficientă din punct de vedere economic de către Consiliul local sau diverși agenți economici/persoane fizice interesați prin concesionare, închiriere sau vânzare.

Terenul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre se află situat în intravilanul municipiului Botoșani, în proprietatea privată a municipiului Botoșani, inventariat prin Hotărârea Consiliului Local nr 352 din 28 octombrie 2019 . Investiția ce urmează a fi realizată în zona va avea ca destinație parcare, în suprafață totală de 2633 mp, fiind compus din două loturi, unul în suprafață de 1808,00 mp și respectiv în suprafață de 825,00 mp .

Parcelele de teren solicitate spre concesionare, sunt adiacente construcțiilor proprietatea s.c. Tamistef S.R.L..

Amplasamentele studiate nu fac parte din zona verde cuprinsă în documentațiile de urbanism aprobate sau inventariate conform Legii 24/2007, republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților și nu face obiectul vreunei solicitări conform Legii nr. 10/2001, republicată și modificată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nici unui litigiu. și este necesar pentru reglementarea situației juridice a unui teren care servește ca parcare pentru societate .

Concesionarul va respecta toate condițiile de mediu pe perioada derulării contractului de concesiune.

Din punct de vedere financiar, concesionarea va genera venituri suplimentare la bugetul local prin încasarea redevenței aferente bunului imobil (inclusiv taxele și impozitele datorate către bugetul de stat și bugetul local conform prevederilor legale în vigoare) . Concesionarea terenului ce reprezintă obiectul acestui proiect de hotărâre prezintă un interes, pentru municipalitate, prin valorificarea superioară a suprafeței de teren proprietate privată, terenul fiind în realitate utilizat de solicitant .

Durata de concesionare va fi 10 (zece) ani, cu posibilitatea prelungirii .

Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv concesionarea prin încredințare directă, cu destinație parcare, a terenului în suprafață totală de 2633,00 m.p, pe durata de zece ani, amplasat în str. Pacea nr 36 , Municipiul Botoșani.

Șef Serviciu Patrimoniu,

Sebastian Iulius Gherase

Consilier juridic,

Claudia Annabella Cical

Consilier superior,

Gabriela Loredana Artimon

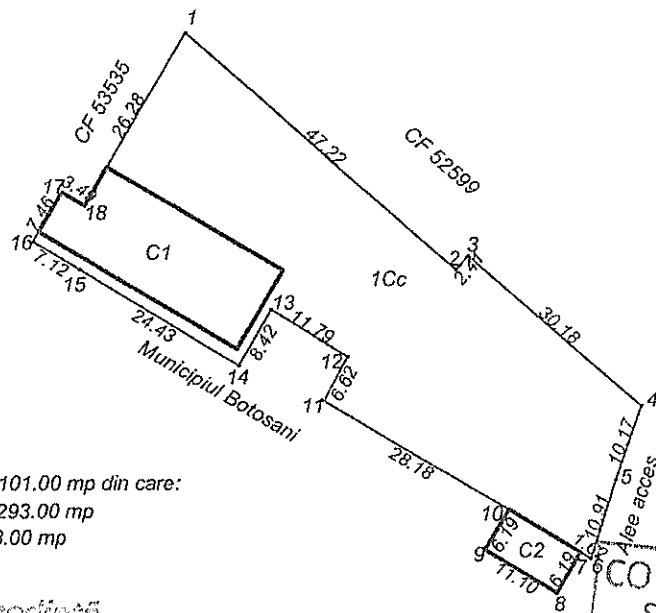


S= \$25,000 up

S= \$800 up

Scara 1:1000

Carte Funciara nr.		UAT	Botosani
--------------------	--	-----	----------



Teren liber = 1808.00 mp

Președinte de sedință,

Consider MARION LEONARD

76 CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Gina Georgescu

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	2101.00		
TOTAL		2101.00		

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	CA	229.00		Pavilion administrativ
C2	CA	64.00		Cabina poarta
TOTAL		293.00		

Suprafata totala masurata a imobilului = 2101.00 mp				
Suprafata din act = 2101.00 mp				

Executant: ing. Males Daniel Alexandru Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren. MALES DANIEL ALEXANDRU Semnătura și ștampila Data: 25.09.2019	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI
--	--

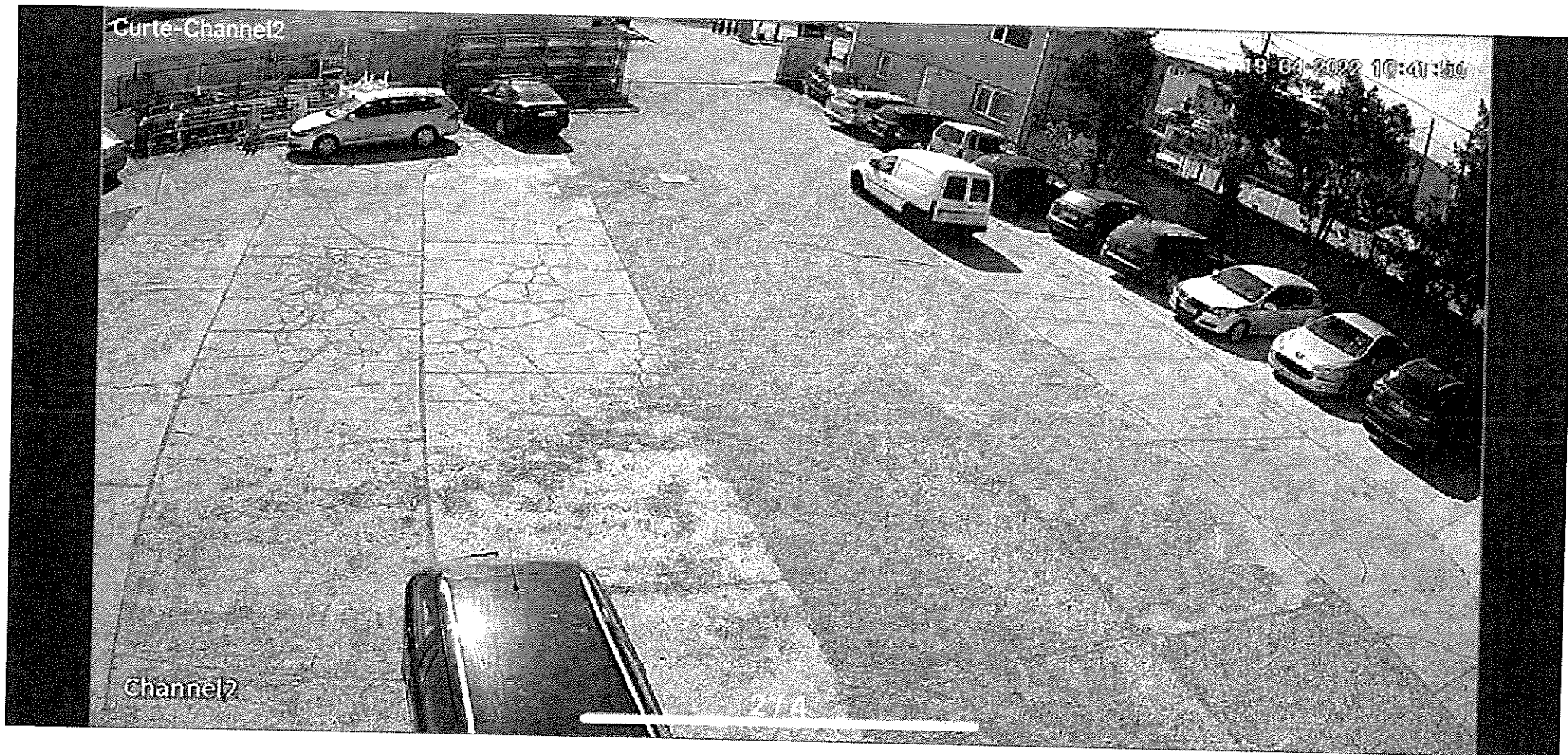


Curte-Channel2

19-04-2022 10:41:50

Channel2

2/4



CARTE FUNCİARĂ NR. 67224
COPIE

Carte Funciară Nr. 67224 Botoșani

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Botosani, Str Pacea, Nr. 36, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67224	825	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36568 / 12/06/2020		
Act Administrativ nr. 352, din 28/10/2019 emis de Consiliul Local al Municipiului Botosani+ anexa nr.22; Act Administrativ nr. 27, din 31/01/2020 emis de Consiliul Local al Municipiului Botosani+ anexa nr.4;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 67224 a imobilului cu numarul cadastral 67224/Botoșani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53535 inscris in cartea funciara 53535;	A1
Act nr. LEGEA nr. 109 din 1996;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BOTOȘANI , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53535/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 1982 din 20/04/2001; (provenita din conversia CF 6381)	A1
Act Administrativ nr. 93678, din 20/11/2019 emis de BCPI Botoșani;		
B3	se noteaza admiterea propunerii de dezmembrare a imobilului OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53535/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 95056 din 26/11/2019;	/ B.4 A1
B4	se notează radierea admiterii propunerii de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36568 / 12/06/2020		
Act Aditonal nr. 4051 din 17.06.2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) BALTĂ RĂZVAN MIHAI 2) ILINCARU ILIE 3) ILINCARU CECILIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53535/Botoșani, inscrisa prin incheierea nr. 15542 din 09/06/2010; (provenita din conversia CF 6381) începând cu data de 08.06.2010, în favoarea imobilului descris în C.F. 9033/N BOTOȘANI	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67224	825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	825	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

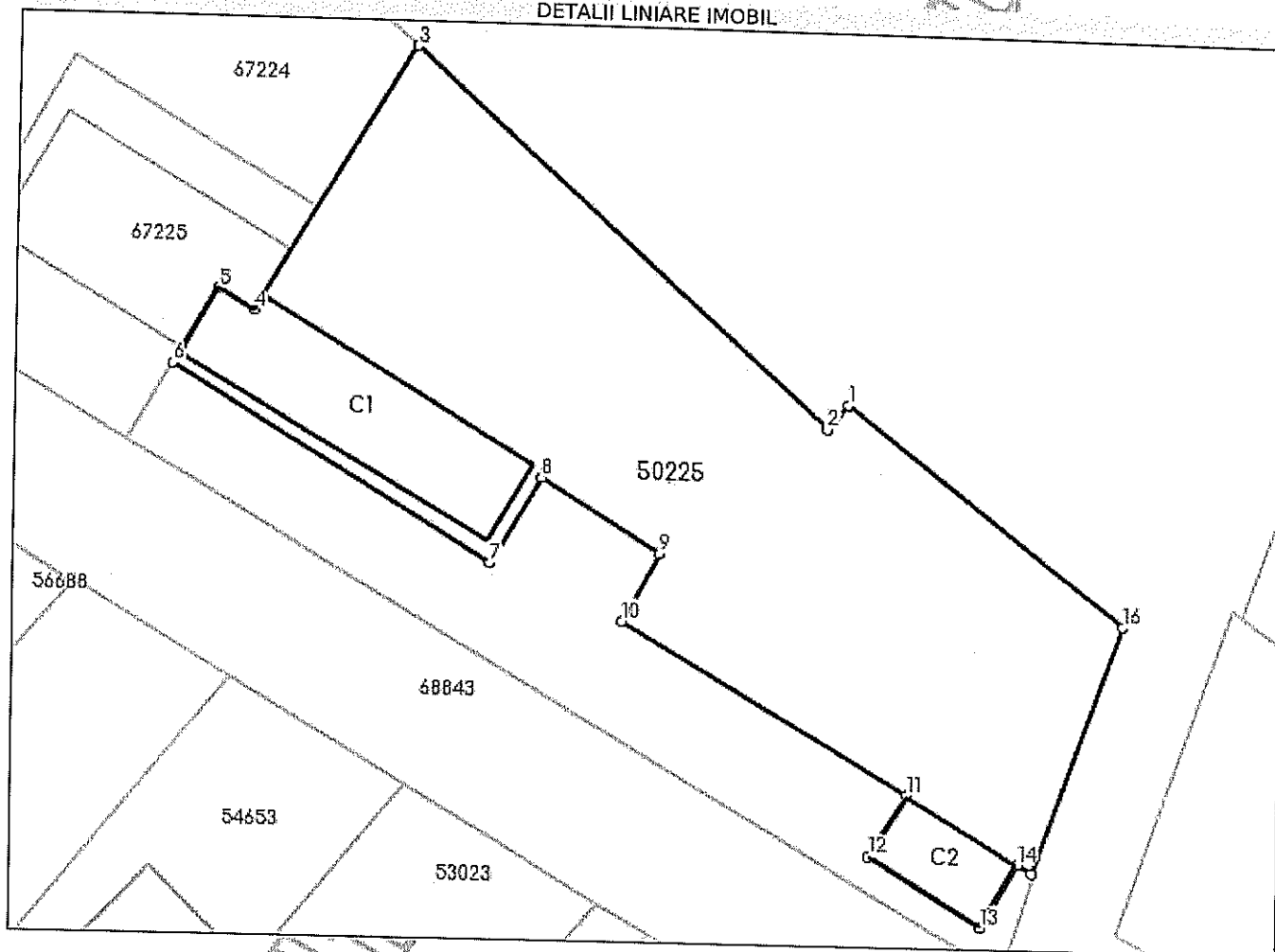
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	47.9
2	3	6.259
3	4	25.322
4	5	24.052
5	6	16.108
6	1	34.949

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50225	2.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	1.808	-	-	-	Teren intravilan liber de construcții
2	curti construcții	DA	293	-	-	-	Teren intravilan ocupat de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.733
2	3	47.336
3	4	26.281
4	5	3.489
5	6	7.457

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
6	7	31.55
7	8	8.422
8	9	11.785
9	10	6.619
10	11	28.176
11	12	6.19
12	13	11.097
13	14	6.192
14	15	1.353
15	16	22.411
16	1	29.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

Între subscrisele: Societatea BAMBYNKTRADE S.R.L., cu sediul în orașul Hârlău, strada Păstorel Teodoreanu nr. 45, camera 3, județul Iași, înregistrată la O.R.C. sub nr. J22/1266/2010, având CUI 12439752, **în calitate de vânzătoare**, societate aflată în procedura de faliment prevăzută de Legea 85/2006, conform Sentinței nr. 1584/2015 a Tribunalului Iași, definitivă, reprezentată de lichidatorul judiciar societatea SOLVENS SPRL, cu sediul în municipiul Vaslui, strada Ștefan cel Mare, blocul 317, scara B, județul Vaslui, având nr. de înregistrare RFO I – 0149 în Registrul formelor de organizare a Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență din România, prin reprezentantul legal APOSTUL DUMITRU, cetățean român, CNP [REDACTED], domiciliat în municipiul Iași, strada Armeană nr. 11, județul Iași, și -----

Societatea TAMÎȘTEF S.R.L., cu sediul în municipiul Botoșani, strada Pacea nr. 37A, județul Botoșani, înregistrată la O.R.C. sub nr. J07/289/2005, având CUI 17511069, **în calitate de cumpărătoare**, prin reprezentantul legal ȘTEFANACHE IULIAN, cetățean român, CNP [REDACTED], domiciliat în municipiul Botoșani, Ale. Sergiu Iacovlov nr. 4, județul Botoșani, s-a încheiat prezentul contract de vânzare.-----

Societatea BAMBYNKTRADE S.R.L. vinde societății TAMÎȘTEF S.R.L. dreptul de proprietate asupra *construcției-hală producție, situată în municipiul Botoșani, strada Pacea nr. 36, județul Botoșani, înscrisă în Cartea funciară nr. 52599-C1 a municipiului Botoșani, cu nr. cadastral 1/3/3-C1, în suprafață construită de 2052,74 (douămii cîncizeci și doi și șaptezeci și patru sutimi) m.p., pe un teren concesionat de la Municipiul Botoșani, înscris în cartea funciară nr. 52599 a municipiului Botoșani.*-----

Dreptul de concesiune asupra terenului aferent construcției este deținut de cumpărătoare în temeiul contractului de concesiune nr. 5143/24.09.2019 și al actului adițional nr. 1/06.11.2019 la acest contract, încheiate cu Municipiul Botoșani. -----

Imobilul-construcție a fost dobândit în proprietate de societatea vânzătoare în baza actului de adjudecare emis de Banca Transilvania S.A., în urma operațiunii de vânzare directă din 28.01.2006, în ds. de executare bancară nr. 5.113/S/I/2005, respectiv ca urmare a restituirii retroactive a acestei situații, prin efectul dispozițiilor Sentinței civile nr. 1434/2015, pronunțată de Tribunalul Iași, rămasă definitivă. -----

Imobilul-construcție este înscris, sub nr. 65820/2017, la O.C.P.I. Botoșani - Biroul de Carte Funciară Botoșani.

Situația juridică a imobilului care se înstrăinează este cea înscrisă în extrasul de carte funciară nr. 101308 din data de 17.12.2019, emis de O.C.P.I. Botoșani.

Imobilul-construcție se transmite cumpărătoarei liber de orice sarcini și obligații ale vânzătoarei, potrivit dispozițiilor art. 53 din Legea nr. 85/2006, acestea urmând a fi radiate din cartea funciară a imobilului prin efectul înscrierii acestei vânzări, cu excepția sechestrului asigurator înscris sub C17 a cărții funciare nr. 52599-C1, înscriere ce se va radia în baza ordonanței emise de procuror, prin care s-a dispus ridicarea măsurii asiguratorii respective.

PREȚUL vânzării este de 585891 (cincisuteoptzecișicinci demiiioptsuteșinouăzecișiuu) lei, fără T.V.A. sumă pe care vânzătoarea declară că a primit-o integral de la cumpărătoare, până la data semnării prezentului contract, prin virament bancar. Părțile declară că prețul a fost virat în contul prevăzut de art. 4, alin. (2), din Legea 85/2006.

Stabilirea prețului s-a efectuat prin metoda legală a licitației publice.

Prezentul act se încheie în baza adjudecării de către cumpărătoare, conform procesului verbal de licitație din data de 30.08.2019, încheiat la sediul lichidatorului judiciar, potrivit dispozițiilor art. 120, alin. (2), din Legea 85/2006.

Prezentului act nu i se aplică dispozițiile legale privind plata obligațiilor către furnizorii de utilități publice, precum și cele privind certificatul de performanță energetică, scopul său constituindu-l lichidarea averii debitoarei în faliment.

De asemeni, nu i se aplică dispozițiile legale privind certificatul de atestare fiscală emis de organul fiscal local, potrivit art. 159, alin. (7), din Legea 207/2015.

Cumpărătoarea dobândește proprietatea bunului imobil descris de astăzi, data autentificării contractului, dată când are loc și predarea acestuia către cumpărătoare.

Cumpărătoarea a luat cunoștință, prin reprezentantul legal, de situația juridică a imobilului-construcție care face obiectul acestei vânzări, astfel cum a fost descrisă mai sus, este de acord cu actul de față și declară că a plătit prețul vânzării, în modul sus arătat.



Vânzătoarea, prin reprezentantul legal, consimte la intabularea dreptului cumpărătoarei, în cartea funciară a imobilului înstrăinat prin prezentul contract.-----

Cumpărătoarea a suportat toate cheltuielile cu perfectarea contractului.--

Potrivit prevederilor articolului 35 din Legea nr. 7/1996, notarul public va face demersurile necesare, în numele părților, pentru aducerea la îndeplinire a lucrărilor de publicitate imobiliară.-----

Redactat și editat la Societatea Profesională Notarială AGACHI CORNELIA – AGACHI STELIAN din Botoșani, în 1 (unu) exemplar, azi, data autentificării.-----

VÂNZĂTOARE,

Societatea BAMBYNKTRADE S.R.L.,
reprezentată de lichidatorul judiciar societatea SOLVENS SPRL,
prin reprezentantul legal APOSTUL DUMITRU,

CUMPĂRĂTOARE,

Societatea TAMIȘTEF S.R.L.,
prin reprezentantul legal
ȘTEFANACHE IULIAN



HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Biroului Cadastru imobiliar și edilitar, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza art. 129, alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b) și art. 357, alin. (1) și alin. (4) din O.U.G. 57/2019, privind Codul administrativ,

în temeiul art. 139 alin. (2) și art. 240 alin. (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu următoarele obiective :

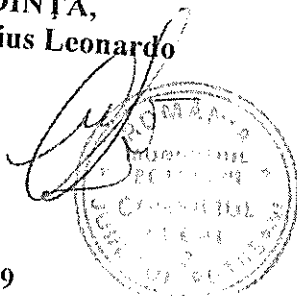
Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
1	Calea Națională nr. 69 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
2	B-dul George Enescu nr. 26 (fost nr. 38) – extindere spațiu comercial	Teren Cc – 47,00 mp
3	Str. Mihail Kogalniceanu nr. 14 - baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
4	Str. Mihail Kogalniceanu nr. 14 - baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
5	Aleca Cinema nr. 2 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 18,00 mp
6	Str. Viilor nr. 3 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 21,00 mp
7	Aleca Gen. Ghe. Avramescu nr. 29 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
8	B-dul George Enescu nr. 22 – spațiu comercial	Teren Cc – 39,00 mp
9	Str. Viilor nr. 7 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 26,40 mp
10	Aleca Scurta nr. 3 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 16,50 mp
11	Aleca Pacea nr. 1 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
12	Str. Primaverii nr. 19 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp

Nr. Crt.	Adresa obiectiv	Tip obiectiv, caracteristici
50	Aleea Pacea nr. 1 – baterie garaje, garaj poz. 6	Teren Cc – 23,00 mp
51	Str. Dreptatii nr. 1 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp
52	Aleea parcul Tineretului nr. 3, sc. D, parter, ap. 5 -adiacent, extindere	Teren Cc – 32,55 mp
53	Str. Primaverii nr. 3, sc. D, parter – terasa spațiu comercial	Teren Cc – 46,00 mp
54	B-dul Mihai Eminescu nr. 59C	Teren sp verde – 657,00 mp
55	B-dul Mihai Eminescu nr. 59D	Teren sp verde – 534,00 mp
56	B-dul Mihai Eminescu nr. 193	Teren Cc – 1152,00 mp
57	B-dul Mihai Eminescu nr. 59E	Teren alec acces – 253,00 mp
58	Aleca Unirii nr. FN	Teren Cc – 70,00 mp
59	Calca Nationala nr. 19	Teren Cc – 1933,00 mp Lot 1 – 578,00 mp Lot 2 – 1355,00 mp
60	Aleca Grivita nr. 13 – baterie garaje, garaj	Teren Cc – 22,00 mp

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe nr. 1 – 60 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Consilier, Oroșanu Marius Leonardo



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Oana Gina Georgescu

Botoșani, 28 octombrie 2019
Nr. 352

PC Tamișul P.R.C.

Formular cerere - Fișă monitorizare - Cod Document - 00 - 00

Persoane juridice*

Forma de organizare: S.A./S.R.L./S.N.C.

- A.F.

- P.F.

Certificat Registrul Comerțului: 07/28/2005

Cod fiscal: 175 1106 P

Sediul social: str. Poce 36

Nr. bl. sc. ap.

Localitatea: Botoșani

Tel./fax

e-mail:

Persoana de contact: Stenochie

Nume, prenume: Iulian

Funcția:

Adresa pentru corespondență:

Str. nr.

Bl. sc. ap.

Localitatea cod

Alte date:

Persoane fizice*

Nume:

Prenume:

B.I./C.I. /

Adresa:

Str.

nr. sc. ap.

Localitatea:

Tel. 0744/438578

Data completării: 18/04/2022

Semnătura: Stenochie

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BOTOȘANI

Nr.

Ziua 19/04/2022

Domnule Primar, Solicit concesionarea Suprafetelor de 1008 mp respectiv Suprafetelor de 825 mp amplasate in str. Poce 36. Mentionez ca Suprafetele sunt solicele spatii (clădiri) proprietate privata.

Anexez un număr de _____ conținând copii ale documentelor.

Verificat pentru conformitate

Repartizat la Serviciul Patrimoniu de: Primar/ Secretar / Viceprimar / Director

Mențiuni:

Semnătura

Repartizat de șef compartiment către:
în data de ____/____/200__cu următoarele mențiuni:

Semnătura

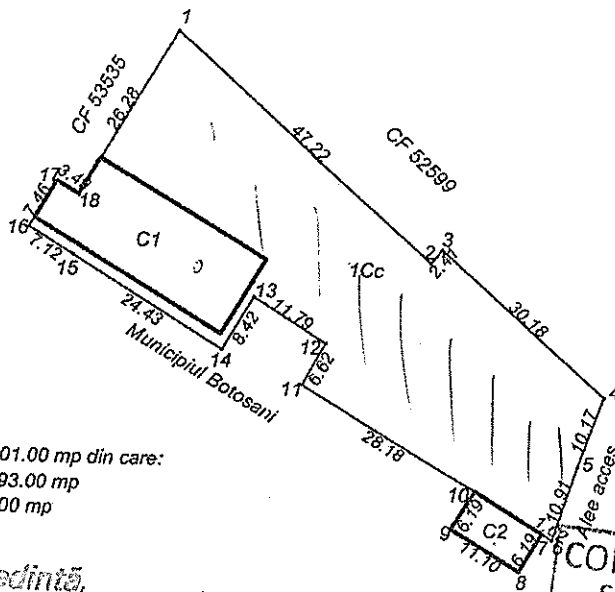
* Răspunderea privind erorile generate de înscrierea de date personale incorecte în formular revine solicitantului. Răspunderea privind legalitatea și corectitudinea documentelor anexate revine emitenților acestora și solicitantului.

HH-XV Nr. 21 L.H.H.C.L. Nr. 22/28.10.2019

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan
50225	2101.00 mp	mun. Botosani, str. Pacea nr. 36

Carte Funciara nr.	UAT	Botosani
--------------------	-----	----------



Suprafata totala teren = 2101.00 mp din care:
Teren construit = 293.00 mp
Teren liber = 1808.00 mp

Presedinte de sedinta,

Consilier, *MARIUS LEONARDO OROSANU*

CONTRA SEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Gina Georgescu

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
	Cc	2101.00		
TOTAL		2101.00		

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinalia	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
C1	CA	229.00		
C2	CA	64.00		Pavilion administrativ
TOTAL		293.00		Cabina poarta

Suprafata totala masurata a imobilului = 2101.00 mp
Suprafata din act = 2101.00 mp

Executant: **ing. Males Daniel Alexandru**

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren.

DANIEL-ALEXANDRU

Semnătura și ștampila

Data: 25.09.2019

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

SIMONA

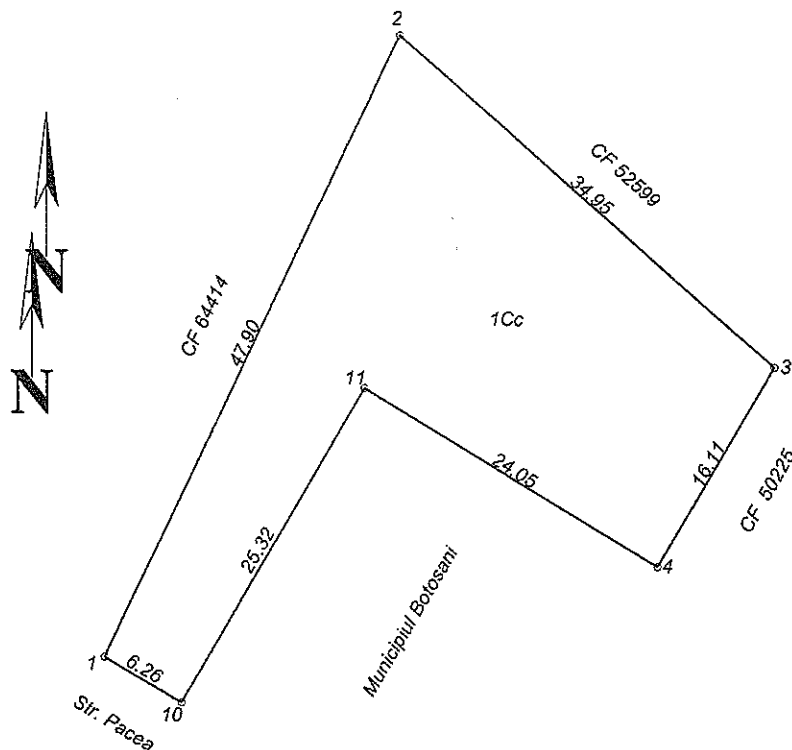
CONSILIER JURIDIC

Semnătura și ștampila

Data:

Ștampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului		
Scara 1:500		
Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan
	825.00 mp	mun. Botosani, str. Pacea nr.36
Carte Funciara nr.	68224	UAT Botosani



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	825.00		
TOTAL		825.00		

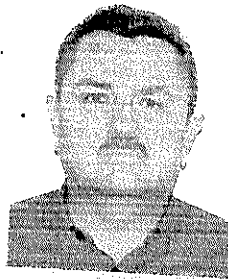
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
TOTAL				

Suprafata totala masurata a imobilului = 825.00 mp

Suprafata din act = 825.00 mp

Executant: Ing. Males Daniel Alexandru Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren <i>[Signature]</i> Semnătura și stampila	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral <i>[Signature]</i> Semnătura și parafa Gabriel PINTILIE Data: 15.05.2018
--	---

ROMANIA



CARTE
D'IDENTITE

CARTE DE IDENTITATE

IDENTITY
CARD

CNP

SERIAL

NR

COU1B

Numero/Nome/Last name
STEFANO

STEFANACHE
Produced in

Prénome/Prénom/First name
TU TAN

IULIAN
Cathedral

Cetățenie/Nationalitate/Nationality
Română / Roum

Română / ROU

Loc nasterie/Lieu de naissance Place of birth
Jud BT Mun Bat

Jud.BT Mun.Botoşani
Domiciliu/Adresa

Domiciliu/Adresă/Address
Jud. BT Mun. Botosani

Jud.BI Mun.Botoşani
Ale Sergiu Todor

Ale. Sergiu Iacovlov nr.4

Emisă de Delivree par/Issued by
SPCI FP Botosani

Valabilitate/Validite/Validity
01.10.10 01.10.10

23.01.19-19.06.2029

126  BT

IDROUSTEFANACHE<<IULIAN<<<<<<<<<<
XT868562<EDOU<70

XT868562<5ROU6706197M290619510700437