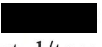
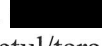


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul / localitatea BOTOSANI/MUN. BOTOSANI.(*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) MUNICIPIULUI BOTOSANI	Registrul de evidență Nr. <u>26</u> din <u>25</u> .../06.../20 <u>20</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DIEACONU RAZVAN MIHAI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul **ROTARIU IULIAN - DANUT** CNP , în calitate de proprietar, identificat cu **CI**, seria **XT**, nr.  eliberat(ă) de **SPCLEP BOTOSANI** data și locul nașterii  **mun. Botosani, județul/țara BOTOSANI, ROMÂNIA** cu domiciliul în: mun. Botosani, Bld. Mihai Eminescu, nr. 167, județul Botosani., codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă **CASATORIT**
- (*) Subsemnata **ROTARIU FLORENTINA** CNP , în calitate de proprietar, identificata cu **CI**, seria **XT**, nr.  eliberat(ă) de **SPCLEP BOTOSANI** data și locul nașterii  **mun. Botosani, județul/țara BOTOSANI, ROMÂNIA** cu domiciliul în: mun. Botosani, Bld. Mihai Eminescu, nr. 167, județul Botosani., codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă **CASATORITA**
- (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- (***) Prin _____ (numele și prenumele), CNP/CIF _____, în calitate de _____, conform _____, cu domiciliul în _____, județul _____,

având în vedere dispozițiile Legii [nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea [nr. 17/2014](#), cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari" : **NU ESTE CAZUL**;
- in categoria "arendași" : **MUNTEANU MARIANA - CONTRACT DE ARENDARE inregistrat sub nr. 70/23.06.2020..... la Consiliul Local al municipiului Botosani.**

3. Din categoria "proprietari vecini" : AZOITEI MIHAI, M. TUDOSE

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de **3.500 (din acte) / 3.486 (din masuratori) mp** situat în extravilanul municipiului **BOTOSANI**, județul **BOTOȘANI** astfel: **2000 mp (din acte si din masuratori)** in parcela cadastrala **377/24**, sola -, si **1500 mp (din acte) / 1486 mp (din masuratori)** in parcela cadastrala **376/11**, sola -, înscris în cartea funciară nr. **53623** a municipiului **BOTOSANI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

1. extras de Carte Funciara pentru informare 53623;
2. copie CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 48/07.02.1996;
3. copie CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 99/23.04.2007;
4. copie CONTRACT DE VANZARE NR. 5148/24.09.2009;
5. copie CI: ROTARIU IULIAN – DANUT, ROTARIU FLORENTINA;
6. Certificat fiscal;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ROTARIU IULIAN - DANUT

(numele și prenumele în clar)

Semnă

.....

Vânzător/Împuternicit,

ROTARIU FLORENTINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 25.06.2020...

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

(*) Subsemnatul **ROTARIU IULIAN - DANUT** CNP [REDACTED], cu domiciliul în: mun. Botosani, Bld. Mihai Eminescu, nr. 167, județul Botosani,

(*) Subsemnata **ROTARIU FLORENTINA** CNP [REDACTED] cu domiciliul în: mun. Botosani, Bld. Mihai Eminescu, nr. 167, județul Botosani

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3500 (din acte) / 0.3486 (din masuratori) ha, la prețul de 50.000 (cincizecimii) lei.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre [REDACTED]	Mun. Botosani/ jud. Botosani	0.2000 (din acte si din masuratori)	53623	53623	—	377/24	A	
		0.1500 (din acte) / 0.1486 (din masuratori)	53623	53623	—	376/11	F	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzător/Împuternicit,
ROTARIU IULIAN - DANUT
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

Vanzător/Împuternicit,
ROTARIU FLORENTINA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [REDACTED]

Data 25.06.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.