

– Formular pentru persoane fizice –

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Botoșani	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Municipiului Botoșani	Registrul de evidenta Nr. <u>23</u> din <u>24</u> ../ <u>06</u> ../ <u>2020</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Dieaconu Răzvan Mihai	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) **Subsemnatul/Subsemnata**, Selheci Christian, CNP [redacted], in calitate de
proprietar, identificat/identificata cu CI... seria XT... nr [redacted]..., eliberat(a) de SACEAST, data si
locul nasterii [redacted], localitatea Botosani..., judetul/tara Botosani...

(**) cu domiciliul in: localitatea Batoș, str. Angel Codeș nr. 33, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Batoș, codul postal, țara RO, telefon, fax, email, cetățenia RO, starea civilă casătorit

2. (*) **Subsemnatul/Subsemnata** Benkei Cristina CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI, seria XT nr [redacted], eliberat(a) de SACLEPAT, data si locul nasterii [redacted], localitatea Com. Balneam judetul/tara Romania

(**) cu domiciliul in: localitatea Botosani, str. Angel Voda nr. 33, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Botosani, codul postal, tara RO, telefon, fax, email, cetatenia RO, starea civila casatorie.

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin 10055 Adiunea....., CNP/CIF [redacted] (numele și prenumele) în calitate de
impunător, conform Procedurii 366/2020 localitatea Răteșom....., str. Al. C. Dăstălbăne nr.
6....., bl., sc. C......, et., ap. 2....., județul/sectorul Răteșom....., codul postal, telefon, fax
....., e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică
și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea
nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Avem cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei noastre de vanzare: Chia-chai Libiana Mocim Constantinescu Elena

1. Din categoria „coproprietari

2. Din categoria „arendasi“

3. Din categoria „proprietari vecini”

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

2/42dm 0,0889

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de ha situat in extravilanul localitatii Botosani, identificat cu numar cadastral 50984, inscris in cartea funciara nr. 50984 a localitatii Botosani care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ ;Nu ☒
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. cererea de vanzare a terenului + copie a procesului 960/2020
2. copie a CUV 564/2014 + impletirea rectificare 67/2014
3. Extras CF + plan amplasament + certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Berbeci Cristion Gabriel
(numele si prenumele in clar) (pam local Adunarea)
Berbeci Cristina (pam local Adunarea)

Semnatura



Data 24.06.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.

- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Berbeci Cristion Gabriel, CNP [redacted],
 avand adresa de comunicare in: localitatea Botosani, str. Avram Voda nr. 33,
 bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Botosani, codul postal
 e-mail, tel. (prin locas Adunare)

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Berbeci Cristina, CNP [redacted],
 avand adresa de comunicare in: localitatea Botosani, str. Avram Voda nr. 33,
 bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Botosani, codul postal
 e-mail, tel. 0747419059.

vindem terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2/42 din 0,0889 (ha), la pretul de
4.200 lei (potam mii euro sute) (lei)²⁾
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele: lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)	Numar parcela (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>BT</u>	<u>2/42 din 0,0889</u>	<u>50984</u>	<u>50984</u>	<u>-</u>	<u>389/50</u>	<u>A</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Berbeci Cristion Gabriel
 (prin locas Adunare)
Berbeci Cristina
 (prin locas Adunare)

Semnatura

[redacted signature]

Data 24.06.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.