

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Botoșani	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Municipiului Botoșani	Registrul de evidenta
Numele si prenumele functionarului primariei care primește cererea (*)	Nr.2..... din 16/05/2021. (zi/luna/an) (*)
Dieaconu Răzvan Mihai	Semnatura functionarului care primește oferta de vanzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Cantoc Petrică, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI/..... seria SR nr. [redacted], eliberat(ă) de SPC LEA Sibiu, data și locul nașterii [redacted] localitatea Botoșani, județul/țara Botoșani

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Sibiu, str. Verzani nr. 25, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Sibiu, codul poștal, țara RO, telefon, fax, e-mail, cetățenia RO, starea civilă casătorit

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Cantoc Maria, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI/..... seria SR nr. [redacted], eliberat(ă) de SPC LEA Sibiu, data și locul nașterii [redacted] localitatea Sibiu, județul/țara Sibiu

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Sibiu, str. Verzani nr. 24, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Sibiu, codul poștal, țara RO, telefon, fax, e-mail, cetățenia RO, starea civilă casătorit

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Cantoc Maria, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI/..... seria XT nr. [redacted], eliberat(ă) de SPC LEA Botoșani, data și locul nașterii 27.04.1958, localitatea Botoșani, județul/țara Botoșani

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Botoșani, str. 6. Eneșcu nr. 4, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Botoșani, codul poștal, țara RO, telefon, fax, e-mail, cetățenia RO, starea civilă casătorit

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, (numele și prenumele)/CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv
Cantoc Maria, Cantoc Dumitru, Cantoc Ilie, Cantoc Ion, Cantoc Camelia, Cantoc Costinel, Cantoc Mihai Romel!

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, Ioșbon schiz Bogdan Ștefan, Cantoc Ștefan, Cantoc Ștefan, Cantoc Ștefan

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declarăm că suntem proprietari al terenului în suprafață de 10198 ha situat în extravilanul localității Ștefănești, identificat cu număr cadastral 67926, înscris în cartea funciară nr 67926 a localității Ștefănești, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declărăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da ☐ Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 cauza de achiziție a terenului
- 2
- 3
- 4

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Căușă Potârnică

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 14.05.2021

Vânzător/Împuternicit,

Căușă Mioara

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 14.05.2021

Vânzător/Împuternicit,

Căușă Mioara

(numele și prenumele în clar)

Se

Data 14.05.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Contoc Petrică, CNP [redacted], având
 adresa de comunicare în: localitatea Sibiu, str. Versovici nr. 25, bl.
 , sc., et., ap., județul/sectorul Sibiu, codul postal
 e-mail, tel.
 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Contoc Mioara, CNP [redacted], având
 adresa de comunicare în: localitatea Sibiu, str. Versovici nr. 25, bl.
 , sc., et., ap., județul/sectorul Sibiu, codul postal
 e-mail, tel.
 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Contoc Monica, CNP [redacted], and
 adresa de comunicare în: localitatea Rotoșeni, str. A. I. Cuza nr. 5, bl.
 , sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal
 e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,0198 (ha), la prețul de
 (*) 198.850 (pe sute nouăzeci) (lei)

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele: si opt de nuu' opt sute cincizeci

Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință*3) (**);

B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A	B
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcels (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BT</u>	<u>0,3698</u>	<u>67926</u>	<u>67926</u>	<u>-</u>	<u>178/20</u>	<u>A</u>	
Verificat primar ⁴⁾	<u>BT</u>	<u>0,6200</u>	<u>67926</u>	<u>67926</u>	<u>-</u>	<u>177/17</u>	<u>A</u>	
	<u>BT</u>	<u>0,03</u>	<u>67926</u>	<u>67926</u>	<u>23</u>	<u>195/1</u>	<u>A</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit

Contoc Petrică

(numele și prenumele în clar)

Semnatura [redacted] L.S.

Data 14.05.2021

Vanzator/Imputernicit

Contoc Mioara

(numele și prenumele în clar)

Semnatura [redacted] L.S.

Data 14.05.2021

Vanzator/Imputernicit

Contoc Monica

(numele și prenumele în clar)

Semnatura [redacted] L.S.

Data 14.05.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.